



Fondation Rurale
de Wallonie



Opération de Développement Rural - Dalhem

Compte rendu de la séance d'information-consultation villageoise de Feneur, le 30 janvier 2024

Présents :

Nombre d'habitants : 18 citoyens

- Pour le Collège communal : Arnaud DEWEZ (Bourgmestre), Michel VONCKEN (échevin), Daniela CREMA-WAGMANS (échevine) et Léon GIJSENS (président du CPAS) ;
- Pour l'Administration communale : Jocelyne LEBEAU (directrice générale) et Julia VOGTS (agent relais de l'ODR) ;
- Pour le bureau SEN5 : Ingrid TEHEUX, auteure de PCDR ;
- Pour la Fondation Rurale de Wallonie : Sarah MAQUET et Sarah PIRONT, agentes de développement.

La présentation utilisée en réunion ainsi que la retranscription des feuilles individuelles peuvent être consultées via le lien suivant : <https://www.pcdr-dalhem.info/>

1. Accueil des participants

Monsieur Arnaud DEWEZ, bourgmestre, remercie les participants et se réjouit de les voir venir s'exprimer sur l'avenir de leur commune. L'Opération de Développement Rural (ODR) permettra d'entendre les besoins et souhaits de citoyens, ainsi que de réfléchir ensemble aux projets à mener. Il insiste sur le fait que cette réflexion dépasse le cadre des prochaines élections communales, prévues en 2024, et qu'il s'agit là d'un processus engagé pour plusieurs années.

Il explique que les communes menant une ODR le font sur base volontaire, ce n'est en aucun cas une obligation. Les trois motivations de lancer cette opération sont d'établir un diagnostic de la commune, de faire de la participation citoyenne et de lancer des projets (en obtenant des subsides grâce au programme de développement rural).

2. Déroulement de la soirée

Sarah MAQUET de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présente le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- D'informer les citoyens sur ce qu'est une ODR et ce qu'elle peut apporter de concret à la dynamique communale ;
- De présenter la « carte d'identité » de la commune divisée en trois thématiques : territoire, population et économie. La présentation de ces thématiques est assurée par le bureau d'études SEN5 ;
- De consulter les personnes présentes :



- Pour chacune des thématiques, il leur est demandé de lister les atouts, les faiblesses et leurs propositions (de solutions, d'améliorations, de projets) sur une feuille A4.
- Sur des post-it de couleurs différentes, il leur est demandé d'inscrire, par thématique, un atout, une faiblesse et la proposition qui leur paraissent les plus pertinents (1 idée par post-it).

3. Mise en commun et élaboration d'un diagnostic partagé

Après la présentation de chaque thématique, les citoyens sont invités à remplir leurs feuilles et choisir les propos principaux à indiquer sur les post-it. Les agents de développement regroupent les post-it par thèmes sur des posters prévus à cet effet.

Les nuages de couleur permettent de visualiser aisément les préoccupations les plus importantes des habitants du village. Les agents de développement en font la synthèse en public et s'assurent que leur lecture correspond bien au ressenti des participants.

Cette synthèse peut être découverte ci-dessous, tandis que la retranscription des feuilles individuelles fait l'objet d'un document à part. Tous les propos y ont été retranscrits, il se peut donc qu'une idée et son contraire s'y retrouvent.

Le nombre de fois qu'une idée a été émise par les participants est inscrit entre parenthèses, dans le cas contraire, l'idée n'a été formulée que par un participant.



EN MATIÈRE DE TERRITOIRE :

Patrimoine, aménagement du territoire et inondations

Le patrimoine est vu par les personnes présentes comme un atout du territoire.

Les inondations sont identifiées comme une faiblesse du territoire.

De plus, la Voie des Fosses présente des problèmes de mobilité, d'égouttage et de risques d'inondations.

Un manque d'accotement est identifié.

Propositions :

- Moduler davantage l'éclairage public
- Voie des Fosses est dépendante de la Région wallonne → opportunité avec ce projet (3)

Paysage, biodiversité, zones vertes

Beaucoup d'atouts du territoire liés au paysage sont mis en avant par les citoyens présents.

Le calme, la beauté de la commune ainsi que sa position géographique sont identifiés comme positifs. Le paysage est vu comme attractif (4). L'étendue importante de la zone rurale est également un atout du territoire.

Les zones vertes (2) ainsi que les balades proposées sur le territoire (2) sont également vues comme des atouts importants.

La propreté du territoire est une des faiblesses identifiées.

Le manque de biodiversité revient également souvent (3). De plus, le manque de sites protégés est mis en évidence.

Propositions :

- Restaurer la biodiversité (3), la végétation et les zones humides du bocage en particulier.
- Faire une convention avec Natagora

Mobilité, mobilité douce et transports en commun

Un atout clairement identifié est le réseau pédestre ainsi que les zones de promenade balisées.

Dans ce thème, beaucoup de faiblesses ont été mises en évidence par les citoyens. Tout d'abord l'offre des transports en commun est limitée ce qui rend l'usage de la voiture indispensable, car il est trop dangereux de se déplacer à pied ou à vélo dans la commune. Ensuite, l'aménagement des grands axes routiers non-communaux est à revoir. La sécurité des usagers faibles est mise à mal (2), notamment au niveau du passage pour piéton aux deux carrefours de Bombaye. Enfin, un citoyen estime que le ravel est dénaturé depuis les aménagements.

Propositions :

- Créer plus de pistes cyclables
- Aménager des trottoirs sécurisés
- Dégager les accotements pour la sécurité des piétons
- Améliorer la mobilité en améliorant le réseau de transports en commun ainsi que la mobilité douce.

EN MATIÈRE DE POPULATION :

Convivialité, monde associatif et culture

Les fêtes de village ainsi que le folklore en général sont très appréciés par les habitants de Feneur (4). L'ambiance villageoise ainsi que le nombre d'associations présentes sont également soulignées.

Les fêtes et les soirées pour les jeunes ainsi que l'organisation d'évènements des Mouliniers sont également appréciés.

Le fait d'avoir une boîte à livre dans le village est souligné comme positif.

Les habitants de Feneur déplorent un manque d'espace de rencontre aménagé (plaine de jeu, barbecue, terrain de foot, de basket, ...) Il manque d'endroits conviviaux (avec des toilettes) (3).

Certains trouvent que les villages sont fort isolés et qu'ils comptent beaucoup de personnes âgées.

Certains trouvent également qu'il y a effectivement beaucoup d'associations sur le territoire, mais qu'elles communiquent peu entre elles. Une autre personne déplore les nuisances causées par les activités folkloriques très/trop bruyantes (infrasons).

Une personne fait remarquer que la salle est trop peu accessible.

Les publics (jeunes, aînés, enfants) et la démographie

Le manque de crèche et de maison de repos sur la commune est déploré.

Un habitant craint de perdre le caractère rural de la commune si elle connaît une forte augmentation démographique.

La communication

Les habitants de Feneur apprécient le bulletin communal et les publications en rapport avec le patrimoine.

Propositions :

- Mieux cibler le public des 20-35 ans
- Collaboration intergénérationnelle dans le cadre du numérique (inclusion) pour éviter la fracture numérique (ex. : des jeunes se déplacent vers personnes isolées afin de les aider dans les démarches administratives).
- Fêtes de voisins
- Aménager un espace pour des rencontres avec le voisinage
- Toilettes publiques
- Zone de silence
- Rue « zone de jeu » au niveau des Mouliniers (barrière à l'entrée de la rue et un près du n°19) (2)
- Aménagement de zones de pétanque à Feneur (2)
- Aménagement de zones pour les enfants, plaine de jeux à Feneur (4)
- Aménagement de zones de détente, d'espaces pour les activités en commun, barbecue (3).

EN MATIÈRE D'ÉCONOMIE :

Producteurs locaux et commerces de proximité

Les atouts mis en évidence par les citoyens sont la présence de producteurs locaux et de produits de qualité, ainsi que la non dépendance à l'économie locale. Les commerces au sens large du terme sont également vus comme un atout.

L'absence d'un marché local est mise en avant, ainsi que le manque de commerces de proximité (besoin de la voiture pour faire des courses). Les horaires de la poste sont également un point négatif.

Tourisme et promenades

Le tourisme et les promenades sont tous deux identifiés comme positifs. Le slow-tourisme (qui pourrait être davantage développé) est un atout du territoire.

Propositions :

- Développer la production bio
- Créer une Halle/coopérative pour faciliter l'accès aux produits locaux (horaires en dehors des heures de « bureau »).
- Chèques pour promouvoir les producteurs locaux

4. Mot de la fin

Pour terminer la soirée, Sarah MAQUET, agente de développement de la FRW, revient sur les grandes étapes d'une ODR, avec notamment la suite du processus et la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR). Les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne peuvent compléter les formulaires disponibles sur place ou en ligne : <https://www.pcdr-dalhem.info/cldr.html>

Les comptes rendus des info-consultations de tous les villages et la retranscription des feuilles individuelles seront disponibles sur le site dédié à l'ODR de Dalhem (<https://www.pcdr-dalhem.info/>).

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Sarah MAQUET et Sarah Piront

Pour toutes remarques concernant ce compte rendu, vous pouvez contacter Vincent LEGRAND ou Sarah MAQUET (Fondation Rurale de Wallonie) au 080 / 29 11 25 et au 080 / 29 11 22 ou par courriel : v.legrand@frw.be et s.maquet@frw.be

ou Julia VOGTS, agent relais communal de l'Opération par courriel : julia.vogts@commune-dalhem.be





Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Thème n°1 : Territoire

ATOUS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Cadre de vie		
<ul style="list-style-type: none"> - Zones vertes (4) - Paysages (2) - La commune est à la campagne, est rurale (5) - La commune est belle, tranquille et calme - Commune diversifiée en termes de paysages - Bonne situation géographique (4) - Cadre de vie verdoyant (2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Canettes et bouteilles dans les champs - Feneur est un village oublié - Forte augmentation de la population → risque de périurbanisation et de perte du caractère rural. L'offre de services communaux restera-t-elle suffisante ? Le développement immobilier rapide n'est pas facile à gérer. 	-
Aménagement du territoire – urbanisme – logement		
<ul style="list-style-type: none"> - Qualité du bâti - Densité de population faible (3) - Rue « en jeux » pour les enfants (chemin des Mouliniers) (2) - Centre de Dalhem bien réaménagé. - Éclairage nocturne éteint en semaine (2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Pas d'égouts Voie des Fosses (2) - Absence de passage pour piéton à Bombaye le long de la nationale - Absence d'accotements tout autour du village de Bombaye, on ne sait pas marcher dans l'accotement rue du Tilleul et rue de l'église. - Manque d'égouts dans certains endroits - Poubelle à côté de l'arrêt de bus a disparu. - Trottoirs (3), notamment voie des fosses (1) - Sécurité des usagers faibles (2) - Énormément de petites étables et petites baraques. - Pendant les vacances, pas assez de signalement « enfants jouent ». 	<ul style="list-style-type: none"> - Passage pour piéton à Mortoux au feu rouge - Passage pour piéton à Bombaye en face de chez D. Smets et en face du chemin de Longville. - Garantir une urbanisation responsable. - Plus de trottoirs - Voie des Fosses : améliorer la mobilité, les inondations et l'égouttage. - Éclairage nocturne trop puissant et impactant pour la biodiversité. (2) - Aménager parking empierré au tunnel de Dalhem - Zone de silence à Mortroux à développer dans d'autres communes (villages ?) (2).



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

	<ul style="list-style-type: none"> - Voie des Fosses, constructions non alignées, pas de cohérence et de plus en plus d'ennui au niveau des eaux usées. - Nettoyage des rigoles de la Voie des Fosses pas fait. - Manque d'accotements 	
Patrimoine		
<ul style="list-style-type: none"> - Patrimoine historique (mais mal entretenu : escaliers et promenade du Wichet). - Beau patrimoine 		<ul style="list-style-type: none"> - Valorisation du « Comté de Dalhem », vieux Dalhem, fête historique - Valorisation du patrimoine historique/archéologique dans les publications (en synergie avec les communes voisines, surtout Visé) (2)
Eau - Inondation		
<ul style="list-style-type: none"> - Rivières et ruisseaux 	<ul style="list-style-type: none"> - Inondation du Bolland chaque année (2), pas de curage. - Suppression du cours d'eau qui alimentait les moulins. - Zone inondable - Réseau hydraulique peu valorisé (pique-nique, baignades) et peu développé. (2) 	



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Environnement - Biodiversité– nature - paysage		
<ul style="list-style-type: none">- Peu de sols artificiels- Assez bien de zones boisées- Beaucoup de cours d'eau- Promenades balisées	<ul style="list-style-type: none">- Manque de biodiversité (3)- Disparition du bocage et des zones humides- Propreté des villages est déplorable par rapport aux années 60-80.- Enormément de dépôts clandestins.- Des haies envahissent les trottoirs- Manque de zone protégée (Natagora)- Arbres remarquables non labelisés. (2)- Lien avec le monde agricole (2)	<ul style="list-style-type: none">- Restaurer la végétation/ biodiversité (2)- Demander aux citoyens de tailler les haies à la limite de leurs propriétés afin de dégager la vue au carrefour et ainsi permettre aux piétons de se mettre dans l'accotement en toute sécurité.- Les arbres coupés le long du ruisseau restent sur place- Planter des espèces locales de végétaux.- Restaurer les zones humides protégées- Faire une convention avec Natagora pour protéger des zones.



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Mobilité automobile - réseaux routiers - Stationnement		
<ul style="list-style-type: none">- Axes routiers (5)	<ul style="list-style-type: none">- Axes routiers très structurants → facilité pour déplacements longs mais insécurité et frein aux déplacements lents (pied, vélo, ...).- Usage de la voiture indispensable même pour aller à Dalhem car il n'y a pas de trottoirs le long de la route principale (2)- Parkings presque inexistant- Vitesse excessive (2)- Financement des voiries assez élevé.- Voie des Fosses dangereuse- Passage de camion Voie des Fosses abime les habitations.- Risque de voir apparaitre un trafic assez dense de camions suite à la taxe kilométrique.- Difficulté de parking dans le centre de Dalhem malgré le parking en face des papoteries d'Anne	<ul style="list-style-type: none">- Limitation de vitesse : ralentisseurs, chicanes, ... (2)- Aménagement des routes pour plus de sécurité.- Intervention à prendre auprès du SPW pour sécuriser les routes principales (trottoirs vers Dalhem, aménagement des arrêts de bus,...).- Co-voiturage (créer une plateforme) (2)



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Transports en commun		
-	<ul style="list-style-type: none"> - Pas assez desservi (6), aller de Warsage à Feneur est impossible. - Pas de bus le dimanche pour aller à Visé. - Pas assez de lignes intercommunales. - Horaires catastrophiques ligne 67. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mieux desservir le territoire (2) - Améliorer l'offre de transports en commun en semaine et le week-end (vers Visé et Aubel, Vers Liège et Maastricht et au sein de la commune). - Organisation d'un service de mini-bus qui desservirait tous les villages.
Mobilité douce - PMR		
<ul style="list-style-type: none"> - Sentiers pédestres (4) - Développement du vélo (4) 	<ul style="list-style-type: none"> - Usager faible → manque de trottoirs - Pas de liaison piétonne entre les différents villages. - Manque d'aménagement pour les vélos (alternative à la voiture). - Impossible de marcher le long de la Voie des Fosses. - Les ballades à vélo peuvent devenir une course 	<ul style="list-style-type: none"> - Plus de pistes cyclables - Développer usage du vélo (la sécurité) - Créer des toilettes le long des promenades ou au moins louer des samisettes
Energie		
	<ul style="list-style-type: none"> - Énergie 	<ul style="list-style-type: none"> - Biométhanisation : des centres pourraient être créés sur les communes (plus petites stations) pour collecter les déchets verts des habitants. Association avec les agriculteurs ?



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

		- Hydroélectricité : certains moulins pourraient produire une énergie non négligeable (importante en hiver, quand le photovoltaïque donne moins, et contraire en été). 3 moulins étaient actifs sur Feneur (Bolland) sur + :- 2km de rivière.
--	--	---

Thème n°2 : Social

ATOUTS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Services, loisirs et monde associatif		
<ul style="list-style-type: none"> - Bulletin communal informe des activités et est très bien fait (3) - Arche gourmande - Excursion et visite culturelle/découverte avec la commune. - Toute boîte - Professionnels de la santé - Boîte à livre/places publiques - Décoration des armoires électriques - Commune conviviale - Beaucoup d'associations - Cellule d'administration communale très conviviale, leur dispersion dans la commune est un atout. (2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Peu d'activités culturelles - Peu de lieux, espace aménagés couverts - Peu d'endroits pour prendre une boisson non-alcoolisée - Manque de terrains sportifs ou de loisirs (pétanque, ...) - Pas nécessairement d'interactions entre Feneur bas et Feneur haut. - Quid des logements sociaux ? - Il y a pas mal d'associations, de conseils comme le CCAinés, mais pas de contacts entre eux - Personnes isolées - Bombaye doit aller chercher ses recommandés à Visé. 	<ul style="list-style-type: none"> - Aménager un espace de rencontre entre voisins - Fetes des voisins - Remettre la rue Chemin des Moulyniers en rue « one de jeu » - Construire une plaine de jeu à Feneur, un espace barbecue, une zone de rassemblement. - Des entités plus petites que celle de Didier Smeets seraient les bienvenues - Aménagement d'une zone de pétanque à Feneur près des bulles à verre



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

- Participation de la commune aux ballades organisées par l'office du tourisme de Herve.		
Culture		
- Folklore (4) - Fêtes dans les villages (3) - Fête et organisation des activités des Moulyniers.	- Accessibilité à la salle de Feneur compliquée	
Logement		
Sport		
	- Mauvaise vision globale des activités sportives disponibles sur la commune (2)	-
Enfance		
	- Pas d'école à Feneur - Pas de plaine de jeu (3) - Manque de crèches (3) - Arena à l'école de Dalhem - Pas de zone de jeu pour les enfants	- Construire une Arena (terrain de basket, foot,...) - Construire zone de jeux et détente pour les enfants - Sécuriser, signaler à l'entrée des rues pour les enfants pendant les vacances (rue des Moulyniers)
Jeunesse		
- Nombreuses fêtes et soirées pour les jeunes - La maison des jeunes	- Pas d'espace pour les jeunes - Peu d'activités pour les jeunes - Pas de terrain de foot et de basket - Impossible de se loger ou d'acheter sur la commune de Dalhem pour les jeunes travailleurs (20-35 ans)	- Le public des 20-35 ans est peu représenté dans la population, peu d'actions lui sont donc destinées.



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Séniors		
	- Certains villages comptent plus de personnes âgées.	- Déterminer un plan d'action pour aider les personnes isolées par rapport à la digitalisation (permettre à des personnes isolées d'accéder à des espaces numériques, proposer une collaboration entre générations).
Santé		
- Don de sang		
Profils socio-économiques		
-		
Participation, communication et gouvernance		
- Communication, information des activités - Cohésion sociale - Convivialité	- Feneur est divisé en deux, pas d'interactions - Présence intrusive des chasseurs à proximité des promenades, ravel, ... (2) - Quid de la digitalisation, de la fracture numérique ?	- Méconnaissances des voisins

Thème n°3 : Economie

ATOUTS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Commerces et Horeca		
- Boulangerie (3) - Petits commerces (3) (librairie, pizzeria, frieterie, ...) - Chocolaterie	- Exploiter d'avantage le potentiel lié aux chambres d'hôtes présentes sur le territoire et les petites dégustations (crêpes, glaces).	- Organisation d'une halle/coopérative pour faciliter l'accès aux produits des producteurs locaux de la région. Horaire complet en semaine et samedi par exemple.



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

<ul style="list-style-type: none"> - Distributeur de pain et plats préparés - Producteurs locaux (5), bons produits - Pharmacie - Vente à la ferme (2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Le long des promenades aucun point de ravitaillement - Trop peu de boites aux lettres de la poste - Trop peu d'heures d'ouverture de la poste (2) - Perte d'une banque - Manque d'un marché local (4) - Horaires d'ouverture des producteurs locaux parfois compliquée (2) - Augmenter l'offre des producteurs locaux - Pas/peu de commerces de proximité : seuls au centre de Dalhem et Warsage et il faut la voiture pour y aller. - Manque d'infos sur les circuits courts - Pas de commerce de base à Feneur 	<ul style="list-style-type: none"> - Créer un fascicule qui reprend tous les producteurs locaux (leurs horaires, ce qu'ils vendent, ...). - Faire un petit marché une fois par mois. - Chèques au niveau communal pour promouvoir les achats chez les producteurs locaux/ carnet avec des coupons pour encourager à consommer dans les commerces locaux.
Agriculture		
<ul style="list-style-type: none"> - L'agriculture au sens large 	<ul style="list-style-type: none"> - Diminution des exploitations agricoles - Le bio est peu développé (2) 	<ul style="list-style-type: none"> -
Emploi		
<ul style="list-style-type: none"> - Emploi - Agriculture - Taux de chômage (4) - Habitants travailleurs - Pas de dépendance à une économie locale 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> -



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Feneur 30/01/24

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Tourisme		
<ul style="list-style-type: none">- Potentiel touristique important grâce à la qualité des paysages, aux ballades, sites historiques (vieux Dalhem, fort d'Aubin), métiers et produits de bouche- Histoire « Comté de Dalhem »- Tourisme- Pas de grand tourisme, donc calme- Slow tourisme (2)- Promenades (2)	<ul style="list-style-type: none">- Potentiel touristique à développer/promouvoir- Slow tourisme pourrait être plus développé	<ul style="list-style-type: none">- Mettre en place une valorisation des qualités du territoire (via le tourisme ?)