



Fondation Rurale
de Wallonie



Opération de Développement Rural - Dalhem

Compte rendu de la séance d'information-consultation villageoise de Berneau, le 12 décembre 2023

Présents :

Nombre d'habitants : 16 citoyens

- Pour le Collège communal : Arnaud DEWEZ, Bourgmestre (introduction), Ariane POLMANS, Michel VONCKEN et Daniela CREMA-WAGMANS ;
- Pour l'Administration communale : Jocelyne LEBEAU (directrice générale) et Julia VOGTS (agent relais de l'ODR) ;
- Pour le bureau SEN5 : Ingrid TEHEUX, auteur de PCDR ;
- Pour la Fondation Rurale de Wallonie : Vincent LEGRAND et Sarah PIRONT, agents de développement.

La présentation utilisée en réunion ainsi que la retranscription des feuilles individuelles peuvent être consultées via le lien suivant : <https://www.pcdr-dalhem.info/>

1. Accueil des participants

Monsieur Arnaud DEWEZ, bourgmestre, remercie les participants de participer à la consultation et se réjouit de les voir venir s'exprimer sur l'avenir de leur commune. L'Opération de Développement Rural permettra d'entendre les besoins et souhaits de citoyens, ainsi que de réfléchir ensemble aux projets à mener. Il insiste sur le fait que cette réflexion dépasse le cadre des prochaines élections communales, prévues en 2024, et qu'il s'agit là d'un processus engagé pour plusieurs années. Il précise également que la commune a décidé de faire une opération de développement rural (ODR), mais qu'elle n'est nullement contrainte à le faire. C'est sur base spontanée que les communes présentent leurs candidatures au ministre du développement rural. Mr Dewez insiste également sur le fait que la participation des citoyens à l'ODR aura un réel impact sur le contenu du futur programme Communal de Développement Rural (PCDR).

2. Déroulement de la soirée

Vincent LEGRAND de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présente le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- D'informer les citoyens sur ce qu'est une Opération de Développement Rural (ODR) et ce qu'elle peut apporter de concret à la dynamique communale ;
- De présenter la « carte d'identité » de la commune divisée en trois thématiques : territoire, population et économie. La présentation de ces thématiques est assurée par le bureau d'études SEN5 ;
- De consulter les personnes présentes :



- Pour chacune des thématiques, il leur est demandé de lister les atouts, les faiblesses et leurs propositions (de solutions, d'améliorations, de projets) sur une feuille A4.
- Sur des post-it de couleurs différentes, il leur est demandé d'inscrire, par thématique, un atout, une faiblesse et la proposition qui leur paraissent les plus pertinents (1 idée par post-it).

Question/réponse suite à la présentation de la FRW :

Question 1 : les propositions (en jaune) ne doivent concerner que Berneau ?

Réponse : Non, les propositions peuvent concerner toute la commune.

Question 2 : vous n'avez pas peur de l'essoufflement des gens ?

Réponse : on ne peut pas faire tous les projets en même temps, c'est pour cela que le PCDR est étalé sur une dizaine d'années. De plus, pour les projets nécessitant du financement, il faut étaler les dépenses dans le temps. La commune doit en partie financer les projets et des subsides sont aussi à aller chercher.

3. Mise en commun et élaboration d'un diagnostic partagé



Après la présentation de chaque thématique, les citoyens sont invités à remplir leurs feuilles et à choisir les propos principaux à indiquer sur les post-it. Les agents de développement regroupent les post-it par thèmes sur des posters prévus à cet effet.

Les taches de couleur permettent de visualiser aisément les préoccupations les plus importantes des habitants du village. Les agents de développement en font la synthèse en public et s'assurent que leur lecture correspond bien au ressenti des participants.

Cette synthèse peut être découverte ci-dessous, tandis que la retranscription des feuilles individuelles fait l'objet d'un document à part. Tous les propos y ont été retranscrits, il se peut donc qu'une idée et son contraire s'y retrouvent.

Le nombre de fois qu'une idée a été émise par les participants est inscrit entre parenthèses, dans le cas contraire, l'idée n'a été formulée que par un participant.

EN MATIÈRE DE TERRITOIRE :

Aménagement du territoire, urbanisme et inondations

La sécurité routière préoccupe les habitants de Berneau. Les routes régionales et les entrées de village sont insécurisantes.

Le thème des inondations est également revenu très souvent dans les préoccupations des habitants. Le manque d'information concernant la Berwinne et le manque d'aménagement pour prévenir les inondations sont fréquemment évoqués (6).

Propositions :

- Empêcher la consommation d'alcool sur le site du rugby.
- Amélioration des lieux publics extérieurs
- Marquer l'entrée du village (ex : zone marquée en rouge et rétrécissement → voir Julémont).
- Une placette améliorée, améliorer la zone du banc des « menteurs ».
- S'arranger pour dévier la Berwinne dans la direction des terrains de rugby.
- Curer la Berwinne au moins une fois par an (voir commune de Moulard)
- Créer une communauté d'énergie

Biodiversité et promenades

Le nombre de promenades balisées est vu comme un atout important du territoire (4).

La biodiversité florissante est vue comme un réel atout du territoire, notamment grâce aux zones humides et aux nombreuses prairies, rivières et bois présents.

Propositions :

- Formations pour entretenir un verger
- S'intéresser aux effets du changement climatique sur le village et intégrer le développement durable.
- Créer des zones natures avec des plantations de haies, création de mares, ...

Mobilité

Le confort d'habiter près de grandes villes est souligné (2). Les pistes cyclables sont également vues comme un atout du territoire.

Néanmoins, le manque de transports en communs sur la commune est une préoccupation importante pour les habitants de Berneau (6). Il est difficile pour les personnes ne possédant

pas une voiture de se déplacer entre les villages pour participer aux activités. La mobilité vers Visé les week end et les jours fériés est compliquée.

Propositions :

- Mettre un radar (style « trajet contrôle »).
- Revoir la circulation dans la rue des Trixhes.
- Plus de parking (notamment au rugby) (3)
- Stationnement à développer de manière intelligente en associant aussi le vélo
- Encourager les habitants à se garer dans leurs entrées.
- Augmenter la fréquence des transports publics (3)
- Améliorer les liaisons entre les villages (2)
- Améliorer les itinéraires balisés ; actuellement, les promenades pédestres utilisent trop de routes ou prairies non fauchées ou avec présence de bétail.
- Nettoyage des chemins (débroussaillages).
- Nouveau pont chemin de Longchamps.
- Faire des aménagements pour les piétons (passages piétons, passerelles, tunnels...).
- Améliorer les trottoirs et pistes cyclables entre les villages.
- Ralentissement de la ligne voyageur Visé – Montzen.

EN MATIÈRE DE POPULATION/SOCIAL :

Convivialité et vie associative

Il est évoqué que le fait que les villages restent de petites entités facilite la vie culturelle et la convivialité (3). Cependant, d'autres échos évoquent des difficultés pour les nouveaux arrivant de s'intégrer à la vie culturelle de la commune (2).

Proposition :

- Consultations citoyennes plus nombreuses

Espaces publics

Il est déploré que le village de Berneau ne dispose pas de réelle place de village. Il est également évoqué qu'à plusieurs reprises durant l'année, les nuisances sonores dans le village sont importantes. Ces nuisances seraient liées aux salles de fêtes ainsi qu'aux matchs de sport (2).

Un manque de parking autour des salles, des terrains de sport et des axes cyclables est également évoqué.

Propositions :

- Espace de rencontre citoyen avec un jardin collectif.
- Création d'un espace de loisirs, culturel, sportif et récréatif pour l'ensemble de la commune.

Enseignement et sport

Les habitants se réjouissent que pratiquement tous les villages disposent d'une école. Au niveau du sport sur la commune, le fait de pas avoir de centre sportif est déploré.

Petite enfance et séniors

Malgré les investissements réalisés dans une crèche, les places restent insuffisantes (2). De plus, le manque d'accueil pour les seniors est déploré.

Propositions :

- Création d'une structure d'accueil intergénérationnelle
- Construction de crèches.
- Développer un pôle de services pour les seniors.

EN MATIÈRE D'ÉCONOMIE :**Commerces**

Le manque de commerces de proximité est déploré (6). Le manque de boulangerie à Berneau est le commerce manquant revenant le plus souvent (2).

Propositions :

- Possibilité de créer une coopérative pour par exemple bénéficier d'une boulangerie artisanale à Berneau.
- Encourager l'installation de nouveaux établissements horeca dans les zones touristiques
- Faire revenir un magasin de bouche.
- En cas de construction de nouveaux lotissements ou complexes à appartements, obligation de prévoir un pourcentage de commerces.

Emploi

Les habitants de Berneau sont satisfaits du taux d'emploi sur la commune et du montant des revenus.

Propositions :

- Développement du secteur tertiaire

Agriculture et producteurs locaux

Les habitants de Berneau trouvent que les producteurs locaux et la vente de produits à la ferme sont des points positifs du village (4). Ils déplorent cependant la chute du monde agricole et le morcellement trop important des terres agricoles.

Propositions :

- Remembrement
- Permettre à d'avantage de jeunes de se lancer dans des projets agricoles (dans le but de revenir à une agriculture respectueuse de l'homme et de l'environnement)

4. Tour de questions & remarques

Question 3 : Est-ce que les projets retenus pourront changer de place dans l'ordre des priorités si des événements imprévisibles se produisent ?

Réponse : Oui, si une opportunité se présente, on peut faire remonter une fiche projet dans l'ordre des priorités. On peut également, 2 fois en 10 ans, ajouter un projet qui n'était pas dans les fiches projets s'il répond aux objectifs du PCDR.

Question 4 : grâce aux post-it, on remarque que les deux plus grandes préoccupations à Berneau sont le sentiment d'insécurité et les inondations. Mais l'échelle de temps adoptée dans un PCDR, est-elle adéquate pour répondre à ces préoccupations ?

Réponse : Le PCDR devrait être opérationnel dans les 3 ans. Il est donc tout à fait possible de prévoir des projets à moyen ou long terme qui répondent à ces 2 préoccupations majeures à Dalhem. En matière d'insécurité, des aménagements d'espaces publics, de sécurité routière peuvent être prévus dans le PCDR ainsi que pour les inondations, les réponses seront par nature plurielles, le PCDR peut permettre certaines acquisitions foncières (terrains inondables) ainsi que des travaux d'ouvrages d'art (bassin d'orage, travaux hydrauliques, berges, ...). Ceci n'empêche en rien d'intervenir d'urgence lors de problèmes qui surviendraient demain.

5. Mot de la fin

Pour terminer la soirée, Vincent LEGRAND, agent de développement de la FRW, revient sur les grandes étapes d'une ODR, avec notamment la suite du processus et la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR). Les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne peuvent compléter les formulaires disponibles sur place ou en ligne : <https://www.pcdr-dalhem.info/cldr.html>

Les comptes rendus des info-consultations de tous les villages et la retranscription des feuilles individuelles seront disponibles sur le site dédié à l'ODR de Dalhem (<https://www.pcdr-dalhem.info/>).

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Vincent LEGRAND et Sarah PIRONT

Pour toutes remarques concernant ce compte rendu, vous pouvez contacter Vincent LEGRAND ou Sarah MAQUET (Fondation Rurale de Wallonie) au 080 / 29 11 25 et au 080 / 29 11 22 ou par courriel : v.legrand@frw.be et s.maquet@frw.be

ou Julia VOGTS (agent relais de l'Opération) par courriel





Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Berneau 12/12/23

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Thème n°1 : Territoire		
ATOUPS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Aménagement du territoire – urbanisme - logement		
<ul style="list-style-type: none"> - Centre de Dalhem → au niveau du bâti 	<ul style="list-style-type: none"> - Lors des matchs de rugby, il y a un manque de parking. - Etalement dans l'aménagement du territoire - Réseau d'égouttage insuffisant 	<ul style="list-style-type: none"> - Empêcher la consommation d'alcool sur le site du rugby. - Amélioration des lieux publics extérieurs - Marquer l'entrée du village (ex : zone marquée en rouge et rétrécissement → voir Julémont). - Une placette améliorée, améliorer la zone du banc des « menteurs ».
Patrimoine		
	<ul style="list-style-type: none"> - Château de Berneau dans un état assez déplorable (site classé, pas valorisé) 	
Eau - Inondations		
<ul style="list-style-type: none"> - Il y a de grands terrains de rugby que l'on peut noyer. Le niveau y est plus bas là-bas. - Outils de gestion comme le contrat de rivière. - La Berwinne a un biotope intéressant (ex : présence de castors) 	<ul style="list-style-type: none"> - Berwinne en cas d'inondations - Terres inondables (4) 	<ul style="list-style-type: none"> - S'arranger pour dévier la Berwinne dans la direction des terrains de rugby. - Curer la Berwinne au moins une fois par an (voir commune de Moulard)
Environnement – Biodiversité – nature – paysage		
<ul style="list-style-type: none"> - Pourcentage « vert » important 	<ul style="list-style-type: none"> - 	<ul style="list-style-type: none"> - Formations pour entretenir un verger

Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Berneau 12/12/23

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

		<ul style="list-style-type: none"> - S'intéresser aux effets du changement climatique sur le village et intégrer le développement durable. - Créer des zones nature avec des plantations de haies, création de mares,...
Mobilité automobile - réseaux routiers		
<ul style="list-style-type: none"> - Accessibilité vers les pôles urbains (3) 	<ul style="list-style-type: none"> - Stationnement à Berneau en fonction des différentes activités (2) - Réduction des places de parking pour faire des pistes cyclables. 	<ul style="list-style-type: none"> - Mettre un radar (style « trajet contrôle »). - Revoir la circulation dans la rue des Trixhes. - Plus de parking (notamment au rugby) (3) - Stationnement à développer de manière intelligente en associant aussi le vélo - Encourager les habitants à se garer dans leurs entrées.
Transports en commun		
	<ul style="list-style-type: none"> - Transports en commun quasi inexistant (manque de fréquence) (3) 	<ul style="list-style-type: none"> - Augmenter la fréquence des transports publics (3) - Améliorer les liaisons entre les villages (2)
Mobilité douce		
<ul style="list-style-type: none"> - Piste cyclable de Berneau vers Maastricht. 	<ul style="list-style-type: none"> - Manque de possibilité de déplacement à pied et en vélo entre les villages - Les pistes cyclables ne servent qu'aux promeneurs du dimanche 	<ul style="list-style-type: none"> - Améliorer les itinéraires balisés ; actuellement, les promenades pédestres utilisent trop de routes ou prairies non fauchées ou avec présence de bétail. - Nettoyage des chemins (débroussaillages). - Nouveau pont chemin de Longchamps.



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Berneau 12/12/23

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

	<ul style="list-style-type: none"> - La piste cyclable Berneau/Visé n'est pas utilisée par les enfants pour aller à l'école. - Manque de continuité de la piste cyclable vers Visé. 	<ul style="list-style-type: none"> - Faire des aménagements pour les piétons (passages piétons, passerelles, tunnels,...). - Améliorer les trottoirs et pistes cyclables entre les villages. - Ralentissement de la ligne voyageur Visé – Montzen.
Energie		
		<ul style="list-style-type: none"> - Créer une communauté d'énergie

Thème n°2 : Social

ATOUTS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Services, loisirs et monde associatif		
<ul style="list-style-type: none"> - Salle à Berneau (vie culturelle) - Fête de village - Nombreuses associations - 	<ul style="list-style-type: none"> - Rugby et salle provoquent des nuisances sonores et des problèmes liés au stationnement (2) - La fête de village provoque d'importantes nuisances sonores plusieurs jours d'affilées - Feux d'artifice effraient les animaux - Point bancaire manquant 	<ul style="list-style-type: none"> - Consultations citoyennes plus nombreuses - Création d'un espace de loisirs, culturel, sportif et récréatif pour l'ensemble de la commune. - Création d'une structure d'accueil intergénérationnelle. - Espace de rencontre citoyen avec un jardin collectif.
Sport		
<ul style="list-style-type: none"> - Rugby : sport pour les jeunes 	-	-
Enfances		
<ul style="list-style-type: none"> - Ecoles présentes et bien réparties 	<ul style="list-style-type: none"> - Trop peu de places en crèches 	<ul style="list-style-type: none"> - Construction de crèches.



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Berneau 12/12/23

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

Séniors		
-	-	- Développer un pôle de services pour les seniors
Profils socio-économiques		
-	- Vieillesse de la population	

Thème n°3 : Economie

ATOUTS	FAIBLESSES	PROPOSITIONS
Commerces et Horeca		
-	<ul style="list-style-type: none"> - Pas de boulangerie à Berneau (3) - Manque de commerces de proximité (5) 	<ul style="list-style-type: none"> - Possibilité de créer une coopérative pour par exemple bénéficier d'une boulangerie artisanale à Berneau. - Encourager l'installation de nouveaux établissements horeca dans les zones touristiques - Faire revenir un magasin de bouche - En cas de construction de nouveaux lotissements ou complexes à appartements, obligation de prévoir un pourcentage de commerces.
Agriculture		



Retranscription complète de la consultation par écrit des feuilles individuelles – Berneau 12/12/23

Les chiffres entre parenthèse correspondent au nombre de personnes ayant noté cette information

- Vente directe de produits à la ferme	- Chute du monde agricole	- Remembrement - Permettre à d'avantage de jeunes de se lancer dans des projets agricoles (dans le but de revenir à une agriculture respectueuse de l'homme et de l'environnement)
Emploi		
- Taux d'activité élevé - Chômage bas - Revenus relativement élevés		- Développement du secteur tertiaire